

El Buró de Valores de Nueva Jersey alerta a los inversionistas: "Profitable Sunrise" no está registrada, parece un ardid

NEWARK- El Fiscal General Jeffrey S. Chiesa y el Buró de Valores de la División de Asuntos del Consumidor alertaron hoy a los inversionistas acerca de una compañía extranjera conocida como "Profitable Sunrise", la cual se presume ha intentado vender contratos de inversiones sin estar registrados en múltiples sitios en línea provocando seria preocupación y acción de los oficiales de valores de todo el país.



Fiscal General Jeffrey S. Chiesa

Profitable Sunrise, se alega, dice que su modelo de inversión permite a los consumidores ganar un 2.7% de interés por día. Las inversiones supuestamente se usan para proveer préstamos de corto término a compañías al 3% de interés por día. El sitio web de la compañía también dice que los inversionistas pueden ganar más dinero si reclutan a otros a través del programa de referencia que les paga 5% de los depósitos generados por los reclutados.

"Como muchos fraudes, esta oferta parece demasiado buena para ser verdad y parece que es exactamente eso," dijo el Fiscal General Chiesa. "Inversionistas a través de todo el país, incluyendo Nueva Jersey, están reportando este fraude y estamos alertando a nuestros residentes para que eviten ser víctimas."

Los programas de

alto retorno de interés tienen por lo general comunes 'banderas rojas' de alerta que los consumidores tienen que notar: un retorno no común de beneficios; falta de información acerca del operador de la inversión; confusos métodos para obtener los retornos; operaciones en el extranjero; incentivos para reclutar a nuevos inversionistas; y anuncios en línea que contienen faltas de ortografía y gramática pobre. Profitable Sunrise tiene muchos de estos atributos.

"Aquellos que dependen de un ingreso fijo, como los jubilados, son los más vulnerables, ya que muchas veces estos dependen del ingreso de sus inversiones y están buscando altas tasas de retorno. Cualquier inversión que promete tasas garantizadas más altas que las de los bancos, y los bonos del

gobierno y otras inversiones de poco riesgo, se tienen que considerar con mucha precaución y escepticismo," dijo el Director Interino de la División de Asuntos del Consumidor Eric T. Kanefsky.

Abbe T. Tiger, Jefe del Buró de Valores de Nueva Jersey, enfatiza que ni Profitable Sunrise ni sus productos de inversión están registrados en Nueva Jersey como requieren las leyes de New Jersey Uniform Securities Law.

"Cada vez más, los estafadores dependen del internet como un foro donde pueden perpetrar sus fraudes," dijo Tiger. "Los recursos en línea proveen un rápido camino para que los criminales obtengan millones de dólares y se aprovechen de grupos fáciles de identificar como las comunidades religiosas, los jubilados, y aquellos que desesperadamente necesitan dinero."

Se les aconseja a los individuos que han invertido en Profitable Sunrise que se pongan en contacto con el Buró de Valores de Nueva Jersey llamando al 866-446-8378 y que pongan una queja. Tiger también urge a los inversionistas que se pongan en contacto con el Buró antes de invertir para verificar si los productos ofrecidos están registrados o se les ha dado exención de registración. Puede obtener más información yendo a: www.NJSecurities.gov

Presentan Plan de Crecimiento Sostenible en Newark



El pasado jueves, 28 de marzo, 2013, el alcalde de Newark Cory A. Booker, el vice alcalde y Director del Dpto. de Desarrollo Económico Adam Zipin, miembros del concejo municipal y la administradora de la Agencia Regional de Protección Ambiental, Judith Enck, la presidenta de la Comisión del Ambiente Medio de Newark Kim Graddy, la directora del Crecimiento Sostenible, Stephanie Greenwood, y la directora ejecutiva de Brick City Development Corporation, Lyneir Richardson, conjuntamente con otros dignatarios municipales, se dieron cita en la rotonda del ayuntamiento para oficialmente lanzar el plan que hará de Newark una ciudad con un medio ambiente protegido, una población más saludable, y una economía más vibrante, al cabo de siete años de estudios que han culminado en la creación de este llamado Plan de Acción Sostenible, cuyas metas y plan de acción están dirigidos a mejorar y proteger el medio ambiente y la salud de los residentes. El plan será implementado durante los próximos cinco años con la participación del gobierno, organizaciones comunitarias, residentes, comercios y otros socios. Ellos aparecen en la foto. En la foto también aparecen: Elizabeth Reynoso, Roberth Thomas y Mahima Gin. (Foto Anthony Alvarez).

NJ Transit agradece apoyo en su labor de reparaciones luego de la tormenta Sandy

Trenton, NJ- El director ejecutivo de NJ Transit, James Weinstein, dio a conocer una declaración donde agradece el apoyo que ha recibido su agencia en el difícil proceso de reparar las infraestructuras ferroviarias del estado que, como se sabe, fueron en buena parte destruidas por la tormenta Sandy. A continuación transcribimos textualmente el comunicado de James Weinstein:

"La reconstrucción tras los desastres ocasionados por Sandy ha sido un verdadero trabajo en equipo. Estoy muy agradecido por los esfuerzos de los senadores Lautenberg y Menéndez, nuestra delegación ante el Congreso. También quiero agradecer al administrador Rogoff y a la FTA, así como al personal de FEMA y del Departamento de Transporte de Estados Unidos por su ayuda y apoyo durante este difícil momento. Han sido verdaderos socios en el esfuerzo de recuperación.

"En particular, quiero

reconocer específicamente al gobernador Christie, por su continuo liderazgo y su gran éxito a la hora de dirigir las labores de reconstrucción en nuestro gran estado.

"Dos semanas después de que NJ Transit presentara su solicitud ante el gobierno federal, NJ Transit recibió más de \$144 millones en fondos federales para ayudar a que nuestro sistema de transporte pudiera recuperarse del peor desastre natural que ha azotado el Estado Jardín. Este subsidio, que abarca la fase inicial del proceso de recuperación, cubre los gastos de transportes de emergencia, así como las reparaciones realizadas en las instalaciones e infraestructuras durante los tres meses posteriores a Sandy.

"NJ Transit ha realizado un extraordinario esfuerzo intentando reparar nuestra devastada infraestructura en un corto periodo de tiempo. Pero hoy podemos decir que no sólo todos los autobuses y el

servicio de trenes ligeros ya funcionan correctamente sino que además el 24 de marzo ya teníamos el 97% de nuestro servicio ferroviario en pleno funcionamiento. Y todo a pesar de haber enfrentado el peor desastre natural en la historia de nuestro estado. Quiero expresar de nuevo mi agradecimiento a los cientos de miles de clientes por su paciencia y comprensión hacia NJ Transit.

"Las grandes reparaciones exigen un gran gasto pero es también un dinero invertido en la prevención de daños y para garantizar que nuestros sistemas de transporte no tengan interrupciones del servicio en el futuro. Estamos comprometidos con la reconstrucción de nuestro sistema de una manera más exigente para poder soportar tormentas venideras similares o superiores a Sandy. Gracias a los esfuerzos de nuestro equipo a nivel federal y a nivel estatal, estamos en camino de lograr dicho objetivo".

Tiene sentido común...



Hipotecas Sin Puntos

15 AÑOS INTERES FIJO

2.750% TASA

2.777% APR¹

\$6.79 por \$1000²

20 AÑOS INTERES FIJO

3.250% TASA

3.273% APR¹

\$5.74 por \$1000²

30 AÑOS INTERES FIJO

3.500% TASA

3.518% APR¹

\$4.49 por \$1000²

Siempre ofreciendo Las Mejores Tarifas... ¡No se transe por menos!

¡Llame la Línea Gratis y Aplique! **1-888-562-6727**

¿Necesita Ayuda? Llame a Teudy Navarro, Oficial de Préstamos al
Mobile: 973.602.9922 Oficina: 973.778.6791, Ext. 113
Email: tnavarro@cliftonsavings.com

¡Teudy puede ir a su casa y ayudarlo a tramitar su préstamo!



Tiene sentido común confiar en quien usted conoce... y usted ya conoce Clifton Savings.

CliftonSavings.com

(973) 473-2200

Clifton • Fair Lawn • Garfield •
Lyndhurst • Wallington •
Wayne • Woodland Park



Descargue un lector de código QR en sus teléfono móvil para escanear información y tarifas.



1. APR y términos están disponibles desde 4/4/13 están sujetas a cambios sin notificación. Préstamos sujetos a la aprobación del crédito. Préstamo de hasta el 90% por el valor de la propiedad. Préstamos hasta \$500,000. El pago por cada \$1000 no incluye los montos por impuestos y primas de seguros. En el caso que aplique, su obligación del pago actual será mayor. Préstamos de hasta \$1,500,000 están disponibles a una tasa de interés mayor